

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTA AI PROPRIETARI DI FONDI NON UTILIZZATI SITUATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI SAN GIULIANO TERME, FINALIZZATA ALLA RIGENERAZIONE COMMERCIALE.

SCHEDA DEL FONDO

DATI DI IDENTIFICAZIONE DEL FONDO

Via n civico

N.C.U. Foglio Mappa Particella Sub. Cat catastale

Destinazione d'uso ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ DI SERVIZIO

DATI DELLA PROPRIETÀ

Proprietari (in caso di comproprietari, precisare a quale indirizzo /PEC devono essere inviate le comunicazioni ufficiali relative al presente avviso)

1) Cognome Nome

Nato a il

Cod. fiscale

Residente in n. civico

Telefono/Cell. E-mail

2) Cognome N

Nato a il

Cod. fiscale

Residente in r

Telefono/Cell. E-mail

3) Cognome N

Nato a il

Cod. fiscale

Residente in r

Telefono/Cell. E-mail

In caso di società: Denominazione soci

Ragione sociale Partita IV

Sede legale

Telefono/Cell

CARATTERISTICHE DEL FONDO

Superficie complessiva: mq , destinata alla vendita

Descrivere lo stato di manutenzione del fondo (ottimo, buono, sufficiente, da ristrutturare), con una breve spiegazione:

Stato generale di muri, pavimenti, coperture ☐ IDONEI ☐ DA VERIFICARE ☐ DA SISTEMARE

Presenza di umidità, infiltrazioni o danni strutturali ☐ SI ☐ NO ☐ DA VERIFICARE

Condizioni di porte, finestre, serrande ☐ FUNZIONANTI ☐ DA RIPARARE ☐ DA SOSTITUIRE

Il fondo è ☐ VUOTO ☐ PARZIALMENTE ARREDATO

Inserire eventualmente una breve descrizione del materiale presente:

Presenza servizio igienico ☐ SI, FUNZIONANTE ☐ SI, DA SISTEMARE ☐ NO

Presenza di acqua corrente ☐ SI ☐ NO

Dotazione impianto elettrico ☐ CONTATORE PRESENTE ATTIVO ☐ CONTATORE NON PRESENTE

☐ CONTATORE PRESENTE INATTIVO

Dotazione impianto riscaldamento ☐ SI, ELETTRICO ☐ SI, A GAS ☐ NO

Presenza di barriere architettoniche che impediscono il facile accesso ai disabili ☐ SI ☐ NO

Necessità di interventi minimi prima dell'uso ☐ NESSUNO ☐ IMBIANCATURA

☐ PICCOLE MANUTENZIONI ☐ SGOMBERO RIFIUTI O ARREDI VECCHI ☐ ALTRO
specificare

Eventuali intermediari:

agenzia Immobiliare

Telefono

Io sottoscritto dichiara che il fondo in questione è agibile e possiede i requisiti tecnici, edilizi, igienicosanitari, urbanistici e di sicurezza previsti dalle attuali normative. Su richiesta il sottoscritto si impegna a fornire documentazione ufficiale al Comune.

Data **Firma**

Allegato B -2

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTA AI PROPRIETARI DI FONDI NON UTILIZZATI SITUATI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI SAN GIULIANO TERME, FINALIZZATA ALLA RIGENERAZIONE COMMERCIALE.

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO / DEI COMPROPRIETARI

Io sottoscritto *(da compilare da parte di ciascun proprietario/comproprietario)*
Cognome _____ Nome _____ Nato a _____
il _____ Cod. fiscale _____ Residente in _____
Via/Piazza _____ n. civico _____ Telefono/Cell. _____
E-mail _____

In qualità di PROPRIETARIO del fondo indicato nella SCHEDA DEL FONDO

ho preso completa conoscenza dell'avviso pubblico relativo all'oggetto e dichiaro quanto segue:

- metto a disposizione il fondo sopra identificato impegnandomi a stipulare un contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo del fondo da parte del soggetto selezionato dal Comune, nei limiti di durata indicati nel bando, affinché il fondo possa essere utilizzato secondo i fini e le modalità indicate nel progetto, per attività imprenditoriali, commerciali, artigianali e culturali, compatibili con la destinazione del fondo stesso
- mi impegno a rendere possibili i sopralluoghi necessari e a fare quanto necessario per arrivare alla stipula del contratto nei tempi previsti.
- ho preso visione dell'informativa privacy allegata all'avviso.

Data _____

FIRMA _____

Allegare: copia documento/i di identità del/dei dichiarante/i (in caso di firma autografa su supporto cartaceo)