



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE III

SERVIZIO: *Servizio manutenzioni*

N. Reg. Gen. 643 del 12/06/2026

OGGETTO	RIQUALIFICAZIONE DEI MANTI STRADALI, DELLE BANCHINE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE DI ALCUNI TRATTI STRADALI IN VARIE FRAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE (CUP I17H25000310004) – 2° LOTTO FUNZIONALE – APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA NEGOZIATA E AFFIDAMENTO LAVORI (CIG BBB6C3EE08)
----------------	---

IL DIRIGENTE

Premesso che le opere in oggetto rientrano tra gli interventi inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027, e sono individuate con i codici CUI L00332700509202500002 e CUP I17H25000310004;

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale N° 447 del 05/05/2025, successivamente integrata con Determinazione Dirigenziale N° 1283 del 18/11/2025, è stato nominato il Gruppo di Progettazione interno all'Ente per l'intervento di cui trattasi, denominato "RIQUALIFICAZIONE DEI MANTI STRADALI, DELLE BANCHINE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE DI ALCUNI TRATTI STRADALI IN VARIE FRAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE", indicando il Geom. Nicola Davini quale Responsabile Unico del Progetto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N. 281 del 20/11/2025 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dal gruppo di lavoro nominato, comportante un importo complessivo di € 630.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N. 1314 del 21/11/2025 è stato stabilito di attuare l'intervento in oggetto mediante l'esecuzione per lotti funzionali;
- con Determinazione Dirigenziale N. 1333 del 27/11/2025 è stata prenotata la somma di € 630.000,00 a copertura dell'intero quadro economico di spesa del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica;
- il 1° lotto funzionale dell'intervento, dell'importo complessivo di € 88.000,00, è stato completato;
- con Determinazione Dirigenziale n. 343 del 01/04/2026, successivamente integrata con Determinazione Dirigenziale n. 487 del 06/05/2026, è stato nominato il Gruppo di Progettazione interno all'Ente dedicato al 2° lotto funzionale dell'intervento in argomento, confermando il Geom. Nicola Davini quale Responsabile Unico del Progetto (RUP);

- con deliberazione della Giunta Comunale N. 122 del 14/05/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo al 2° Lotto funzionale dell'intervento in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 542.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 531 del 18/05/2026 è stata indetta procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento;

Tenuto conto che con la summenzionata Determinazione a contrarre N° 531 del 18/05/2026:

- è stata indetta procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, da espletarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici individuati all'interno dell'Albo fornitori dell'Ente nel rispetto del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti;
- è stato stabilito di aggiudicare l'appalto in base al criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che:

- il R.U.P. ha individuato mediante l'Albo fornitori dell'Ente n° 5 operatori economici da invitare, in applicazione del vigente "*Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco dei fornitori e dei prestatori di lavori, servizi e forniture e per l'utilizzo dello stesso nelle procedure di affidamento*" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 16/03/2023, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio comunale N. 4 del 30/01/2025;
- con lettera di invito Prot. 25282 del 19/05/2026 gli operatori economici individuati come sopra sono stati invitati a presentare offerta mediante il portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 019597-2026);
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 03/06/2026 ore 10:00;
- le modalità di espletamento della gara sono state regolate dalla lettera di invito, pubblicata unitamente alla documentazione di gara;
-

Visto il verbale di gara **allegato sub lett. A)** al presente al atto quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto, come si evince dal verbale di gara summenzionato, che:

- alla scadenza del termine fissato, sulla piattaforma START sono pervenute n. 3 offerte;
- al termine dall'esame della documentazione amministrativa tutti i concorrenti risultano ammessi;
- a seguito dell'apertura delle buste economiche, è stato individuato quale operatore economico primo classificato provvisorio l'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL con sede legale in Via Dello Struggino, 24 - 57121 Livorno, c.f./p.iva 00453770497, che ha offerto un importo complessivo, inclusi costi della manodopera e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, di **€ 300.143,00 oltre IVA 22%**;

Acquisito tramite lo sportello previdenziale il DURC on-line per l'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL (DURC INAIL_52951414), da cui risulta che la stessa è in regola con i versamenti contributivi presso INPS, INAIL e Cassa Edile;

Preso atto dell'esito positivo delle altre verifiche svolte in ordine al possesso da parte dell'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL dei requisiti previsti dalla richiesta di offerta nonché dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici, conservate agli atti d'ufficio;

Dato atto che l'offerta presentata dal concorrente primo classificato non appare anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Considerata, pertanto, la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all'operatore

economico primo in graduatoria;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura negoziata, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- i lavori saranno eseguiti alle condizioni tutte contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dei prezzi unitari di progetto, e di tutti gli altri elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. N° 122 del 14/05/2026 e allegato alla suddetta deliberazione, documenti che, in copia vistata per presa visione ed accettazione dall'impresa, sono conservati agli atti d'ufficio;

Ritenuto, pertanto, di:

- approvare il verbale di gara sopra menzionato, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- disporre, in esito alla procedura negoziata senza bando espletata sul portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 019597/2026), l'affidamento dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE DEI MANTI STRADALI, DELLE BANCHINE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE DI ALCUNI TRATTI STRADALI IN VARIE FRAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE (CUP I17H25000310004) – 2° LOTTO FUNZIONALE" per un importo complessivo, costi della sicurezza inclusi, di € **300.143,00 oltre IVA 22% (per un totale onnicomprensivo di € 366.174,46)**, in favore dell'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL con sede legale in Via Dello Struggino, 24 - 57121 Livorno, c.f./p.iva 00453770497;
- trasformare parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno a favore dell'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € **366.174,46**, sul **Cap./art. 2202002 "Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione"** del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026;**
- trasformare parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **6.580,02** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./art. 2202002 "Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione"** del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026;**
- trasformare parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **1.645,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./art. 2202002 "Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione"** del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026;**
- trasformare parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **559,30** per quota IRAP a carico dell'Ente, sul **Cap./art. 2202002 "Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione"** del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026;**

Preso atto che il quadro economico di progetto viene così rimodulato:

a) SOMME PER LAVORI:

a.1) Importo per lavori	€	291.456,64	
a.2) Importo per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	<u>8.686,36</u>	
<i>Sommano</i>	€	300.143,00	€ 300.143,00

b) SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b.01) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€	0,00	
b.02) Rilievi accertamenti e indagini	€	0,00	
b.03) Allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00	
b.04) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00	
b.05) Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	8.225,02	
<i>di cui per incentivo funzioni tecniche (comma 3)</i>	€	6.580,22	
<i>di cui per fondo innovazione (comma 5)</i>	€	1.645,00	
b.06) Spese tecniche, comprensive di Iva e contributi	€	5.508,58	
b.07) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	66.590,76	
<i>IVA 22% su lavori</i>	€	66.031,46	
<i>Quota IRAP a carico dell'Ente</i>	€	559,30	
b.08) Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	€	135.551,49	
b.09) Imprevisti e arrotondamenti	€	<u>25.981,15</u>	
	<i>Sommano</i>	€	<u>241.857,00</u>
SOMMANO a) + b)			€ 542.000,00

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- la L. 136/2010 e s.m.i. e la L. 217/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., in materia di diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Ravvisata la propria competenza all'emanazione del presente atto, giusto Decreto Sindacale n. 89 del 12/11/2025 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore III;

Preso atto del rispetto delle linee programmatiche e strategico-operative del Dup;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, nonché agli assistenti al RUP, ex art. 6-bis della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, così come introdotto dall'art.1, c. 41 della Legge 6 Novembre 2012, n. 190;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. **Di approvare** il verbale di gara relativo alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE DEI MANTI STRADALI, DELLE BANCHINE E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE DI ALCUNI TRATTI STRADALI IN VARIE FRAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE (CUP I17H25000310004) – 2° LOTTO FUNZIONALE", **allegato sub lett. A)** al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.
2. **Di disporre**, in esito alla procedura negoziata senza bando espletata sul portale telematico START della Regione Toscana (procedura n. 019597/2026), l'affidamento dei lavori in argomento per un importo complessivo, costi della sicurezza inclusi, di **€ 300.143,00 oltre IVA 22% (per un totale onnicomprensivo di € 366.174,46)**, in favore dell'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL con sede legale in Via Dello Struggino, 24 - 57121 Livorno, c.f./p.iva 00453770497.

3. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno a favore dell'Impresa DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL per la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € **366.174,46**, sul **Cap./art. 2202002** "*Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione*" del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026**
4. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **6.580,02** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./art. 2202002** "*Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione*" del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026**
5. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **1.645,00** per spese tecniche di cui all'art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023, sul **Cap./art. 2202002** "*Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione*" del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026**
6. **Di trasformare** parte della **prenotazione n. 2257/2025**, assunta con D.D. n° 1333/2025 e riaccertata sul Bilancio di Esercizio 2026, in impegno per € **559,30** per quota IRAP a carico dell'Ente, sul **Cap./art. 2202002** "*Interventi straordinari strade comunali – Fin. Oneri di urbanizzazione*" del Bilancio di previsione 2026-2028, Esercizio 2026, Mis. 10, Prg. 05, Tit. 2, Mac. 02, P.Fin. U.2.02.01.09.000 (Beni immobili) - **La prestazione sarà esigibile nel 2026**
7. **Di approvare** il quadro economico di spesa dell'intervento in argomento rideterminato a seguito dell'affidamento in oggetto, come riportato in premessa.
8. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura negoziata, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
9. **Di dare atto** che i lavori saranno eseguiti alle condizioni tutte contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dei prezzi unitari di progetto, e di tutti gli altri elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. N° 122 del 14/05/2026, allegati alla suddetta deliberazione, documenti che, in copia vistata per presa visione ed accettazione dall'Impresa, sono conservati agli atti d'ufficio.
10. **Di dare atto che** all'affidamento in oggetto sono assegnati i seguenti codici:
CUP: I17H25000310004
CIG: BBB6C3EE08
CUI: L00332700509202500002
11. **Di dare atto** che il R.U.P. è il *Geom. Nicola Davini*, Responsabile E.Q. del Servizio "Manutenzioni e Facility".
12. **Di dare atto che** sarà adempiuto a quanto previsto dalla L. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, e dal D.Lgs.33/2013 e s.m.i. in ordine agli obblighi di pubblicità da parte delle pubbliche amministrazioni.
13. **Di pubblicare** il presente provvedimento per quindici giorni sull'albo pretorio on-line dell'Ente.

Avverso il presente atto è possibile il ricorso al TAR Toscana entro 30 gg. dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Giuliano Terme, nonché esperire gli altri rimedi amministrativi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Il Dirigente
Matteo Machiavelli / ArubaPEC S.p.A.